



Τίτλος Θέσης:	Υπεύθυνος Οικονομικής Διαχείρισης Κτιρίων	Αναφέρεται σε:	CEO
Τμήμα:	Οικονομικής Διαχείρισης Κτιρίων	Εποπτεύει:	Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης Κτιρίων

Λεπτομέρειες και περιγραφή θέσης:

ΣΚΟΠΟΣ ΘΕΣΗΣ

Η μελέτη, επίβλεψη και διαχείριση όλων των οικονομικών εργασιών που έχουν να κάνουν με τα κτίρια που η εταιρεία διαχειρίζεται.

ΕΥΘΥΝΕΣ

- ✓ Εκτελεί τις εργασίες που άπτονται της διαχείρισης συμβολαίων βάση των οδηγιών του CEO
- ✓ Καθοδηγά τους λειτουργούς για τη συγγραφή πρακτικών
- ✓ Δημιουργεί την ηλεκτρονική τράπεζα στο κτίριο
- ✓ Μεριμνά και ελέγχει ώστε να γίνονται οι πληρωμές έγκαιρα βάση των πρωτόκολλων
- ✓ Συντονίζεται με την εταιρεία που έχει την ευθύνη συντήρησης των ανελκυστήρων
- ✓ Μεριμνά για να ενημερωθούν οι ένοικοι μέσω του mxblog για τις οφειλές τους
- ✓ Διαχειρίζεται το πρωτόκολλο αλληλογραφίας των έργων
- ✓ Ενημερώνει το λογισμικό σύστημα
- ✓ Επικοινωνεί με τους πελάτες και μεριμνά για την εξυπηρέτησή τους
- ✓ Συμμετέχει σε δραστηριότητες κατάρτισης που οργανώνονται από την εταιρεία
- ✓ **Ενεργεί ως λειτουργός κτιρίων**
- ✓ Άλλα συναφή καθήκοντα

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΆΛΛΑ ΠΡΟΣΩΝΤΑ

- ✓ Πτυχίο ή δίπλωμα σε οποιοδήποτε κλάδο σπουδών
- ✓ Εκπαίδευση στη διοίκηση επιχειρήσεων θα θεωρείται σημαντικό επιπλέον προσόν
- ✓ Πολύ καλή γνώση υπολογιστών συμπεριλαμβανομένων των ms office, μέσων online επικοινωνίας, και σύγχρονων τεχνολογικών εφαρμογών
- ✓ 3 χρόνια εμπειρία σε σχετικό αντικείμενο

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΔΕΞΙΟΤΗΤΕΣ

- ✓ Πολύ καλή γνώση της ελληνικής και αγγλικής γλώσσας
- ✓ Πολύ καλές επικοινωνιακές δεξιότητες γραπτώς και προφορικώς



- ✓ Πολύ καλές οργανωτικές δεξιότητες και αποτελεσματική διαχείριση χρόνου
- ✓ Ικανότητες ανάθεσης και επίβλεψης εργασιών
- ✓ Ικανότητα εργασίας κάτω από πίεση
- ✓ Ικανότητα επίλυσης προβλημάτων
- ✓ Κριτική σκέψη
- ✓ Ηθική και εχεμύθεια
- ✓ Αξιοπιστία
- ✓ Ομαδικότητα
- ✓ Διάθεση για συνεχή μάθηση και βελτίωση

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- ✓ Ενεργεί βάσει των matrix (ειδικά πρωτόκολλα εταιρείας)
4,4A,6,12A,18A,19,22,23,26,27

Ετοιμάστηκε από:	Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού
Εγκρίθηκε από:	
Έκδοση/ενημέρωση:	Δημιουργία: 26/4/2019